

JADUAL KADAR HARGA

BIL	HURAIAN	UNIT	KADAR HARGA (RM)
	<p><u>(F) TUKANG BUMBUNG</u></p> <p>Simen dan pasir hendaklah seperti yang ditentukan dalam bab "Tukang Konkrit" dan Tukang "Batu Bata".</p> <p>Genting-genting tanah liat dan konkrit hendaklah dari jenis dan kualiti yang ditetapkan oleh Pegawai Penguasa, seturut dalam ukuran, bentuk dan warna dan bebas daripada segala kecacatan seperti retak, menyerpih atau berlubang. Genting-genting hendaklah dipasang mengikut arahan pengilang sepenuhnya. Setiap genting hendaklah dipasang kukuh ke beroti bumbung pada jarak yang disyorkan oleh pengilang dengan menggunakan dawai kuprum atau dipakukan kepada beroti dengan paku zink tolok berdiameter 2.5mm x 45mm panjang seperti yang dikehendaki.</p> <p>Kecuali diluluskan sebaliknya, semua peralatan tambahan untuk penutup bumbung seperti kepingan cucur atap, limas, perabung dan kepingan lurah hendaklah diperbuat dari bahan yang sama dengan keseluruhan penutup bumbung dan hendaklah dipasang dengan menggunakan lepa simen (1:3) yang menyerupai warna bumbung.</p> <p>Harga untuk penutup bumbung adalah termasuk kerja-kerja memotong, pembaziran (wastage), membersihkan dan memastikan bumbung kedap air dan angin.</p> <p>Harga untuk membaiki termasuk membuka dan membuang penutup-penutup lama dan upah buruh untuk mengikat yang baru dengan yang sediada, Ukuran untuk membaiki adalah luas bumbung yang dipasang sahaja. Di mana terdapat perkataan "menggantikannya dengan yang baru", harga adalah termasuk harga bahan-bahan baru.</p> <p>GENTING TANAH LIAT CORAK "MARSEILLES'</p> <p>Genting-genting "Marseilles' hendaklah mematuhi BS 402. Panjang genting hendaklah 400mm hingga 425mm dan lebarnya 225mm hingga 263mm dan dipasang pada jarak yang disyorkan oleh pengilang dengan menggunakan dawai kuprum</p>		
A	Membekal dan memasang genting tanah liat corak 'Marseilles' kepada bumbung curam termasuk kayu beroti Kumpulan B berukuran 50mm x 25mm	M2	91.40
B	Membuka genting-genting yang rosak dan menggantikannya dengan genting-genting baru	NOS	18.10
C	Membuka bumbung genting yang rosak dan menggantikannya dengan bumbung genting baru sehingga sempurna.	M2	272.40
D	Membekal dan memasang perabung atau limas sepadan dengan genting	M	53.40
E	Membuka segala perabung atau limas yang telah rosak dan memasang perabung atau limas baru sepadan dengan genting yang sediada.	M	58.80

JADUAL KADAR HARGA

BIL	HURAIAN	UNIT	KADAR HARGA (RM)
GENTING KONKRIT YANG DILULUSKAN			
	Genting konkrit hendaklah berukuran 375mm x 225mm dipasang pada jarak yang disyorkan oleh pengilang		
A	Membekal dan memasang genting konkrit berukuran 375mm x 225mm kepada bumbung curam termasuk kayu beroti Kumpulan B berukuran 50mm x 25mm	M2	67.40
B	Membuka genting-genting yang rosak dan menggantikannya dengan genting-genting baru	NOS	14.90
C	Membekal dan memasang perabung atau limas sepadan dengan genting	M	23.70
D	Membuka segala perabung atau limas yang telah rosak dan memasang perabung atau limas baru sepadan dengan genting yang sediada.	M	29.10
E	'Fillet' simen dan pasir pada sisi bumbung (<i>verge</i>) ditetulangkan dengan dua lembar dawai berduri	M	12.30
F	Membuang ' <i>fillet</i> ' pasir dan simen dan tetulang yang sudah rosak pada sisi bumbung	M	19.30
G	Membuka peralatan lama dan mengganti baru rangka kayu bumbung ukuran 50mm x125mm kayu kelas B yang diawet dan diketam	M	21.50
H	-sda- 50mm x 100mm –sda-	M	17.40
J	-sda- 50mm x 75mm –sda-	M	15.60
K	-sda- 50mm x 50mm –sda-	M	11.60
L	-sda- rangka jenis 'light weight system'	M	34.40
M	Membuka peralatan lama dan menggantikan baru rangka kayu tiang 100mm x 100mm –sda-	M	82.80
KEPINGAN SIMEN 'NON-ASBESTOS' BEROMBAK			
	Kepingan-kepingan 'non asbestos' jenis biasa hendaklah 4mm tebal dan mempunyai ombak 25mm dalam, bersisip hujung 150mm dan sisip tepi 12mm ombak dan dipasang dengan paku bol cangkuk tergalvani atau paku skru dan sesendal tergalvani dan sesendal asbestos		
N	Penutup-penutup bumbung (diukur mengikut luas yang ditutup sahaja) (piawai)	M2	26.10
P	Penutup-penutup bumbung (diukur mengikut luas yang ditutup sahaja) (six)	M2	27.80
Q	Penutup-penutup bumbung (diukur mengikut luas yang ditutup sahaja) (berwarna kelabu)	M2	29.00
R	Penutup-penutup bumbung (diukur mengikut luas yang ditutup sahaja) (berwarna merah/biru/hijau)	M2	29.20

JADUAL KADAR HARGA

BIL	HURAIAN	UNIT	KADAR HARGA (RM)
	KEPINGAN SIMEN 'NON-ASBESTOS' BEROMBAK (SAMB.)		
A	Penutup-penutup bumbung (diukur mengikut luas yang ditutup sahaja) (untuk kerja-kerja segera)	M2	45.30
B	Membuka segala kepingan yang sudah rosak dan menggantikannya dengan yang baru. (Diukur mengikut luas kepingan yang digunakan) (piawai)	M2	29.60
C	Membuka segala kepingan yang sudah rosak dan menggantikannya dengan yang baru. (Diukur mengikut luas kepingan yang digunakan) (six)	M2	33.70
D	Membuka segala kepingan yang sudah rosak dan menggantikannya dengan yang baru. (Diukur mengikut luas kepingan yang digunakan) (berwarna kelabu)	M2	34.90
E	Membuka segala kepingan yang sudah rosak dan menggantikannya dengan yang baru. (Diukur mengikut luas kepingan yang digunakan) (berwarna merah/biru/hijau)	M2	35.10
F	Membuka segala kepingan yang sudah rosak dan menggantikannya dengan yang baru. (Diukur mengikut luas kepingan yang digunakan) (untuk kerja-kerja segera)	M2	41.20
G	Penutup perabung separuh bulat (piawai)	M	21.50
H	Penutup perabung separuh bulat (six)	M	21.50
J	Penutup perabung separuh bulat (berwarna kelabu)	M	22.60
K	Penutup perabung separuh bulat (berwarna merah / biru / hijau)	M	22.60
L	Penutup perabung dipasang rapat (<i>Adjustable close-fitting ridge covering</i>) (piawai)	M	27.60
M	Penutup perabung dipasang rapat (<i>Adjustable close-fitting ridge covering</i>) (six)	M	38.80
N	Penutup perabung dipasang rapat (<i>Adjustable close-fitting ridge covering</i>) (berwarna kelabu)	M	31.70
P	Penutup perabung dipasang rapat (<i>Adjustable close-fitting ridge covering</i>) (berwarna merah / biru / hijau)	M	31.70
Q	Memasang kepingan simen asbestos berombak (tidak kira jenis) dan kemudian memasangnya semula. (diukur mengikut luas kepingan yang digunakan)	M2	18.70
R	Membuka kepingan simen asbestos berombak (sebarang jenis) memuatkan ke dalam kenderaan Majlis atau membuangkan seperti diarahkan. (diukur mengikut luas kepingan yang	M2	4.30
S	Membersih dan menampal lubang-lubang paku atau tiris pada kepingan simen asbestos berombak dengan 'mastic' yang diluluskan dan satu lapisan fel bitumen	M2	2.60

JADUAL KADAR HARGA

BIL	HURAIAN	UNIT	KADAR HARGA (RM)
KEPINGAN BESI TERGALVANI			
A	0.55mm Tebal Kepingan besi tergalvani berombak untuk bumbung atau dinding (diukur meter persegi mengikut luas yang ditutup sahaja)	M2	35.60
B	0.45mm Tebal Kepingan besi tergalvani berombak untuk bumbung atau dinding (diukur meter persegi mengikut luas yang ditutup sahaja)	M2	28.90
C	0.40mm Tebal Kepingan besi tergalvani berombak untuk bumbung atau dinding (diukur meter persegi mengikut luas yang ditutup sahaja)	M2	26.30
D	0.30mm Tebal Kepingan besi tergalvani berombak untuk bumbung atau dinding (diukur meter persegi mengikut luas yang ditutup sahaja)	M2	24.70
E	Membuka dan membuang kepingan besi tergalvani berombak (semua ketebalan) di bumbung atau dinding termasuk semua limas dan perabung (diukur mengikut luas yang ditutup sahaja)	M2	6.40
F	Membuka kepingan besi tergalvani (semua ketebalan) dan kemudian memasang semula (diukur mengikut luas yang ditutup sahaja)	M2	12.20
G	Membersihkan dan menampal lubang-lubang paku atau tiris pada kepingan besi tergalvani (semua ketebalan) dengan 'mastic' yang diluluskan dan satu lapisan fel bitumen	NOS	2.60
KEPINGAN-KEPINGAN ALUMINIUM			
H	0.50mm Tebal kepingan aluminium berombak untuk bumbung atau dinding (diukur mengikut luas yang ditutup sahaja)	M2	60.70
J	0.40mm Tebal kepingan aluminium berombak untuk bumbung atau dinding (diukur mengikut luas yang ditutup sahaja)	M2	51.20
K	0.30mm Tebal kepingan aluminium berombak untuk bumbung atau dinding (diukur mengikut luas yang ditutup sahaja)	M2	48.90
L	Membuka dan membuang kepingan penutup aluminium berombak (semua ketebalan) pada bumbung atau dinding termasuk semua limas dan perabung	M2	6.90
M	Membersihkan dan menampal lubang-lubang paku atau tiris pada kepingan aluminium berombak (semua ketebalan) dengan 'mastic' yang diluluskan dan satu lapisan fel bitumen	NOS	2.60
N	0.90mm Tebal perabung atau limas biasa aluminium ukurlilit 450mm termasuk kerja-kerja memasang	M	72.00
P	0.90mm Tebal perabung atas menggulung (roll top ridge) atau limas ukurlilit 450mm termasuk kerja-kerja memasang	M	81.00

JADUAL KADAR HARGA

BIL	HURAIAN	UNIT	KADAR HARGA (RM)
KEPINGAN-KEPINGAN ALUMINIUM (SAMB.)			
A	Membuka kepingan penutup berombak (sebarang ketebalan) kemudian memasang semula termasuk membekal skru pandu dan campuran aluminium atau bol cangkuk dan sesendal-sesendal seperti yang dikehendaki (diukur mengikut luas yang ditutup sahaja)	M2	10.70
B	0.70mm Tebal perabung atau limas aluminium ukurlilit 450mm termasuk kerja-kerja memasang	M	44.90
BUMBUNG DEK LOGAM (METAL DECK ROOF)			
C	Membekal dan memasang metal deck termasuk semua kerangka besi M.S hollow bersesuaian termasuk memotong, membentuk dan mengimpal.	M2	182.80
D	Membekal dan memasang metal deck termasuk semua kerangka jenis lightweight termasuk memotong, membentuk dan diikat dengan skru bersesuaian..	M2	77.00
E	Membekal dan memasang bumbung dek logam berombak (metal deck) untuk bumbung atau dinding termasuk semua peralatan tambahan dan hendaklah mematuhi sepenuhnya arahan pengilang (diukur mengikut luas yang ditutup sahaja).	M2	77.50
F	Membuka dan membuang bumbung dek logam berombak (<i>roof metal deck</i>)	M2	9.50
G	Membekal dan memasang perabung dek logam (<i>roof metal deck</i>)	M	46.50
H	Membekal dan memasang <i>aluminium foil</i> satu muka (<i>single sided</i>) termasuk mengeluarkan <i>aluminium foil</i> lama.	M2	7.10
J	Membekal dan memasang <i>aluminium foil</i> dua muka (<i>double sided</i>) termasuk mengeluarkan <i>aluminium foil</i> lama	M2	8.20
K	Membekal dan memasang lapisan <i>fibre glass (insulation)</i> 25mm termasuk mengeluarkan lapisan <i>fibre glass (insulation)</i> lama.	M2	19.90
L	Membekal dan memasang <i>chicken wire netting</i> .	M2	5.00
M	Membuka lapisan penebat haba sediaada	M2	3.40
N	Membekal dan memasang penebat haba jenis ' <i>bubble pack sheet laminated with alumunium foil</i> '	M2	55.90
ATAP CERAH			
P	Membekal dan memasang atap cerah bergelugur 3mm tebal, termasuk semua peralatan tambahan yang diperlukan	M2	109.40

JADUAL KADAR HARGA

BIL	HURAIAN	UNIT	KADAR HARGA (RM)
BUMBUNG POLYCARBONATE			
A	Membekal dan memasang <i>polycarbonate (hollow)</i> termasuk semua kerangka besi <i>M.S. hollow</i> bersesuaian termasuk mengimpal semua peralatan tambahan sehingga sempurna serta mematuhi spesifikasi pengeluar	M2	250.00
B	Membekal dan memasang <i>polycarbonate (solid-UV)</i> termasuk semua kerangka besi <i>M.S. hollow</i> bersesuaian termasuk mengimpal semua peralatan tambahan sehingga sempurna serta mematuhi spesifikasi pengeluar	M2	334.60
C	Membekal dan memasang bumbung jenis <i>polycarbonate (solid-UV)</i> termasuk semua peralatan tambahan untuk memasangnya pada kerangka sediaada serta mematuhi spesifikasi pengeluar	M2	133.00
D	Membekal dan memasang bumbung jenis <i>polycarbonate (hollow)</i> termasuk semua peralatan tambahan untuk memasangnya pada kerangka sediaada serta mematuhi spesifikasi pengeluar	M2	154.30
E	Membekal dan memasang bumbung jenis <i>polycarbonate glass sheet with aluminium railing</i>	M2	700.00
BUMBUNG BITUMINIOUS BERGELUGUR			
F	Membekal dan memasang bumbung bituminuos bergelugur 0.3mm tebal, termasuk semua peralatan tambahan dan hendaklah mematuhi sepenuhnya arahan pengilang	M2	54.40
G	Membekal dan memasang perabung bituminuos 0.3mm tebal	M	25.80
PENEBAT ALUMINIUM			
H	Memasang satu lapisan penebat <i>aluminium foil</i> satu muka di atas kasau	M2	6.70
J	Memasang satu lapisan penebat <i>aluminium foil</i> dua muka di atas kasau	M2	8.80
K	Membuka dan membuang lapisan <i>aluminium foil</i> sediaada	M2	1.20
SALURAN AIR HUJAN			
L	150mm Ø talang cucur atap separuh bulat PVC dan mengikut BS 4576 termasuk semua kelengkapan pemasangan.	M	50.70
M	-Sda- Tambahan untuk liku	NOS	33.10
N	-Sda- Tambahan untuk hujung penutup	NOS	9.50
P	-Sda- Tambahan untuk kepala air keluar (<i>down spout head</i>)	NOS	19.30
Q	150mm Ø salur tegak air hujan mengikut MS 1063 dengan sambungan soket dan dipasang pada dinding dengan bolt dan pendakap	M	58.80

JADUAL KADAR HARGA

BIL	HURAIAN	UNIT	KADAR HARGA (RM)
SALURAN AIR HUJAN (SAMB.)			
A	150mm Ø talang cucur atap separuh bulat jenis aluminium dengan kelengkapan pemasangan.	M	62.40
B	-Sda- untuk liku	NOS	39.00
C	-Sda- untuk penutup hujung	NOS	9.50
D	-Sda- untuk kepala air keluar	NOS	26.00
E	-Sda- untuk salur tegak	M	47.70
F	225mm Ø talang cucur atap separuh bulat jenis aluminium dengan kelengkapan pemasangan.	M	111.00
G	-Sda- untuk salur tegak.	M	99.50
H	Mengganti baru <i>G.I gutter</i> tolok SWG-16 termasuk penyambungan, pemotongan dan lain-lain keperluan sehingga sempurna	M2	96.30
J	Mengganti baru <i>gutter</i> jenis <i>Zink lump</i> termasuk penyambungan, pemotongan dan lain-lain keperluan sehingga sempurna	M2	390.00
K	Membuka <i>flashing</i> lama, membekal dan memasang baru "Flashing Metaldecking" bergalvani SANK Ø atau setaraf 300mm lebar SWG-24	M	35.00
L	Membekal dan memasang bumbung jenis UPVC <i>Multilayer</i> (2.0mm <i>thickness</i>) termasuk merangka, memotong dan lain-lain yang berkaitan sehingga sempurna.	M2	108.00
M	Membekal dan memasang bumbung jenis 'SHINGLE' termasuk aksesori dan lain-lain yang berkaitan sehingga sempurna.	M2	150.00
PAPAN FASCIA BOARD			
A	Membekal dan memasang papan <i>fascia board</i> .	M	27.10